

JUDETUL DOIJ

Unitatea teritorial-administrativa: CRAIOVA

Cod. SIRUTA:

Adresa:

Craiova, cartea 75, parcela 7, jud. Dolj

Numar cadastral al corpului de proprietate

SCARA: 1:1000

Numele si prenumele proprietarului:  
GHEORGHISOR STEFANA  
ADRFSA:  
Str. Ploier Vulcanesti, Alesc 3, nr. 2  
Loc. Craiova  
Jud. Dolj



LEGENDA

- CONSTRUCTII CORP C1 SI C2 STUDIATE
- LOCUINTA P+1- EXISTENTA
- 1 LOC PARCARE
- SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL PROPUȘ

Suprafata teren = 559,0 mp  
 Regim de inaltime existent / propus = P+ M  
 S.c. existent / propus = 107,0 mp  
 S.d. = 183,0 mp  
 POT existent / propus = 20 % ; - CUT = 0,33  
 S.carosabila existenta = 40,0 mp  
 S.pietonala = 20,0 mp  
 S. spatii verzi = 392,0 mp

Oficiul Național de Cadastru,  
 Geodezie și Cartografie  
 Oficiul Județean de Cadastru,  
 Geodezie și Cartografie  
 Nr. de înregistrare  
 Verificat și recepționat  
 Cămin Popescu

JUDETUL DOIJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ANEXĂ  
 I A  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 1308 din 20 20  
 Arhitect șef

OPINIA ARHITECTURILOR  
 DIN ROMANIA  
 00028  
 Adriana CISMARU  
 Arhitect cu drept de semnătură

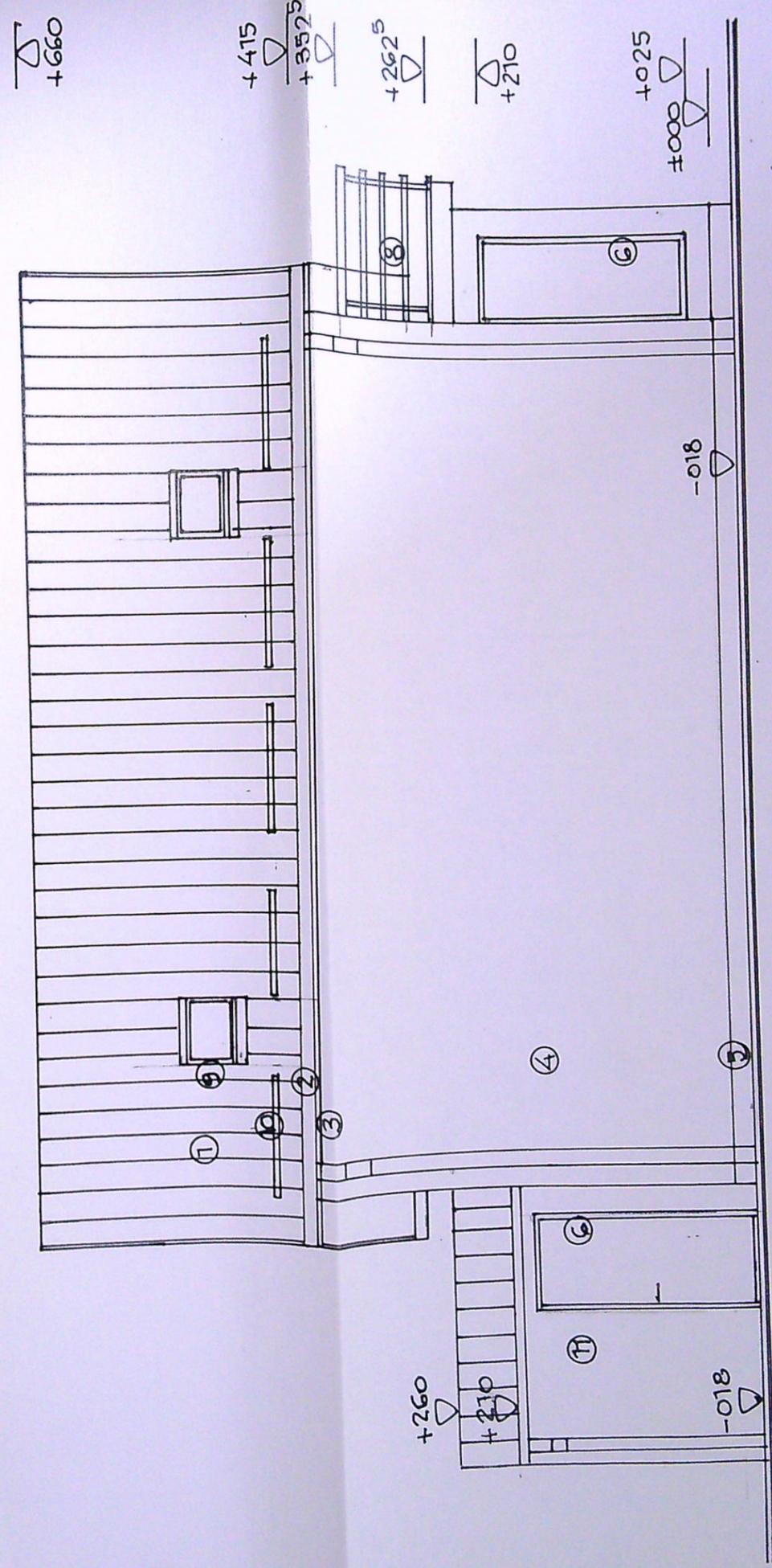
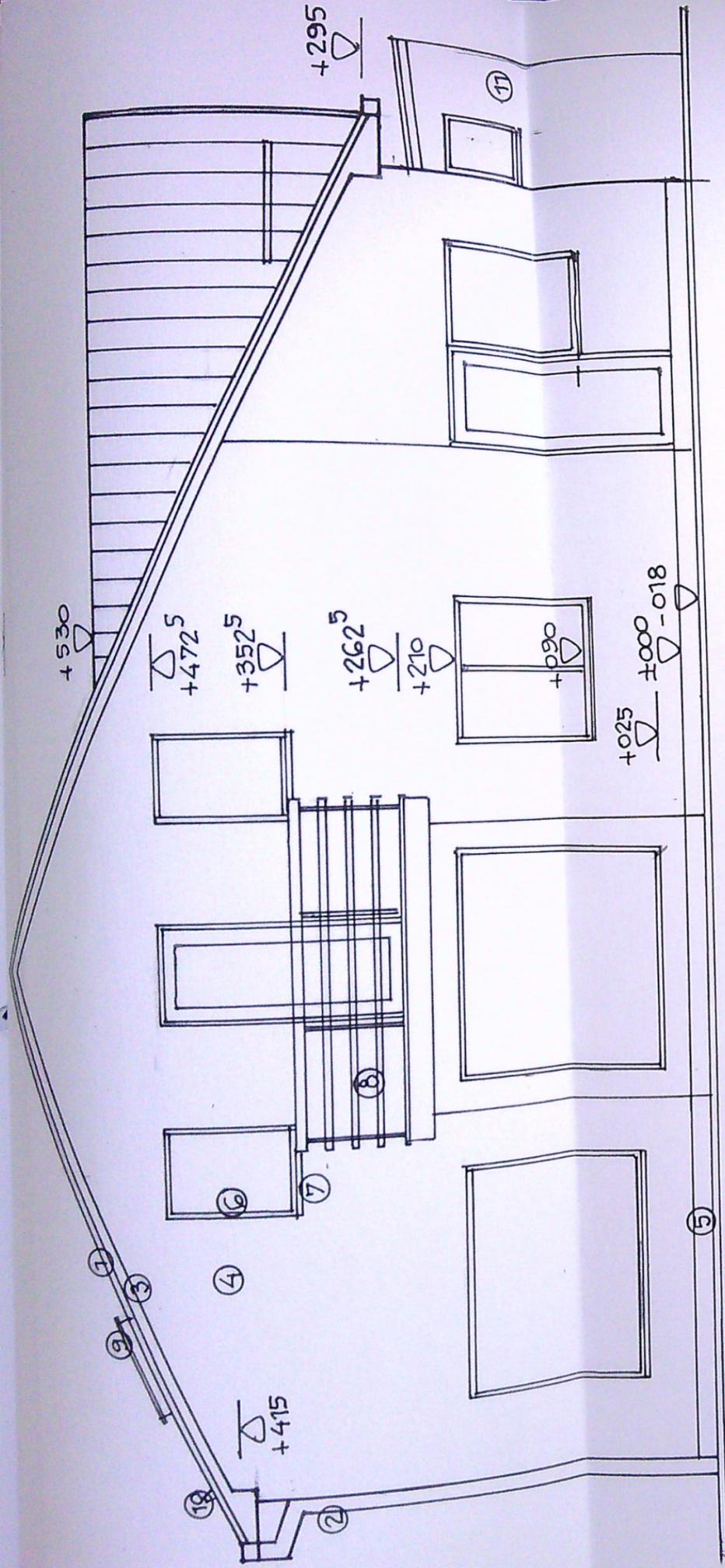
OPINIA ARHITECTURILOR  
 DIN ROMANIA  
 00028  
 Adriana CISMARU  
 Arhitect cu drept de semnătură

CORP DE PROPRIETATE 2/1  
 Supr. 1/2/1A = 559 mp

CORP DE PROPRIETATE 2/2  
 Supr. 1/2/2A = 2419 mp

ENTRUL ADMINISTRATIEI PUBLICE  
 CERTIFICAT DE  
 AUTORIZARE  
 SORU DJ NR. 022  
 Cămin Popescu  
 Duino Vasile

REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	
Beneficiar :	NICOLA PAUL SI NICOLA MARIANA
Pr. nr	1570A/ 2020
Scara :	1:500
Titlu proiect :	CONSTRUIRE LOCUINTA P+M+1 - LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE ; jud. Dolj, MUN. Craiova, str. Cornului , nr. 6
Faza	CU PTH
Data :	.07. 20
Titlu plansa	PLAN DE SITUATIE
Pr. nr.	96



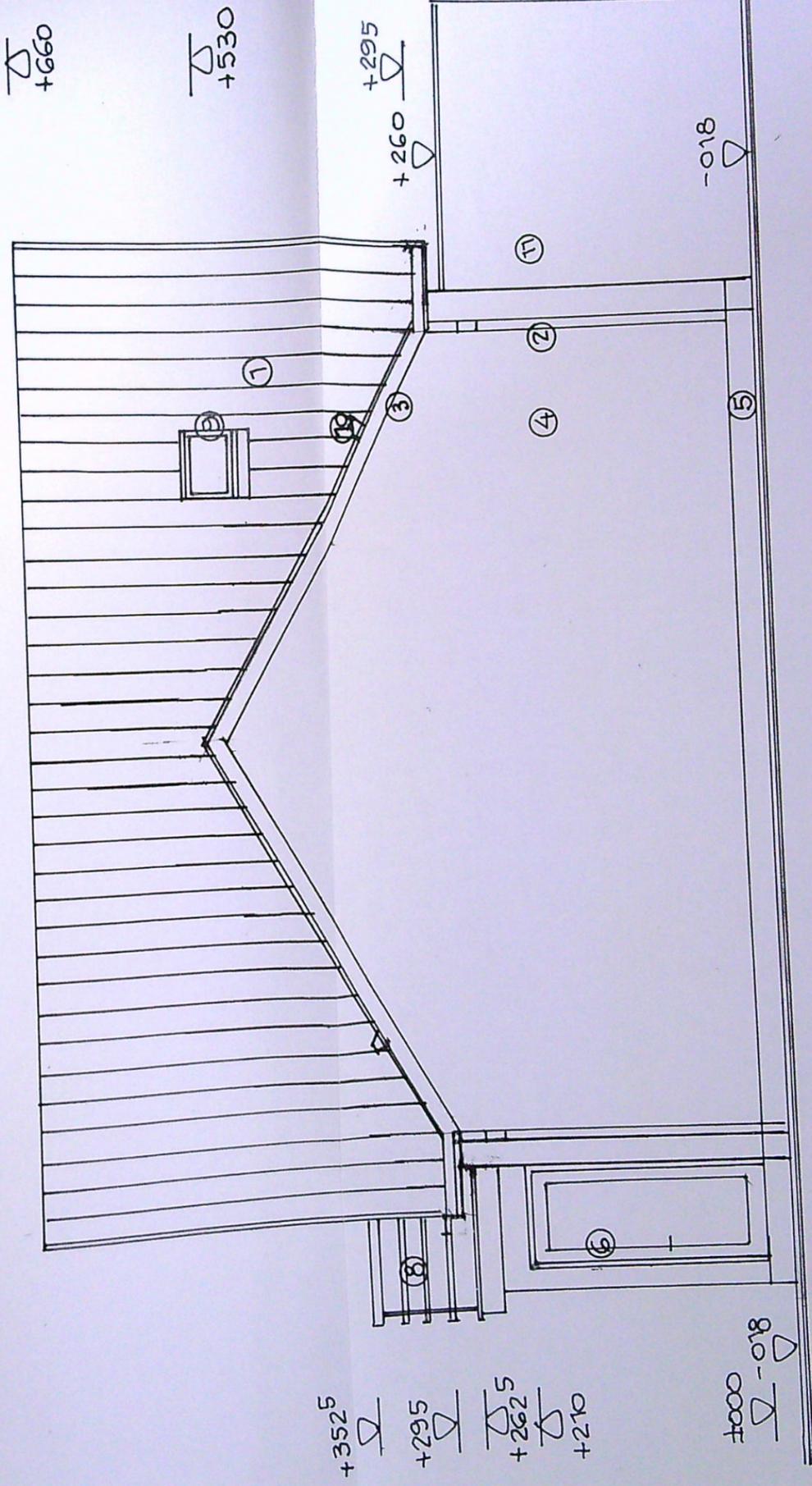
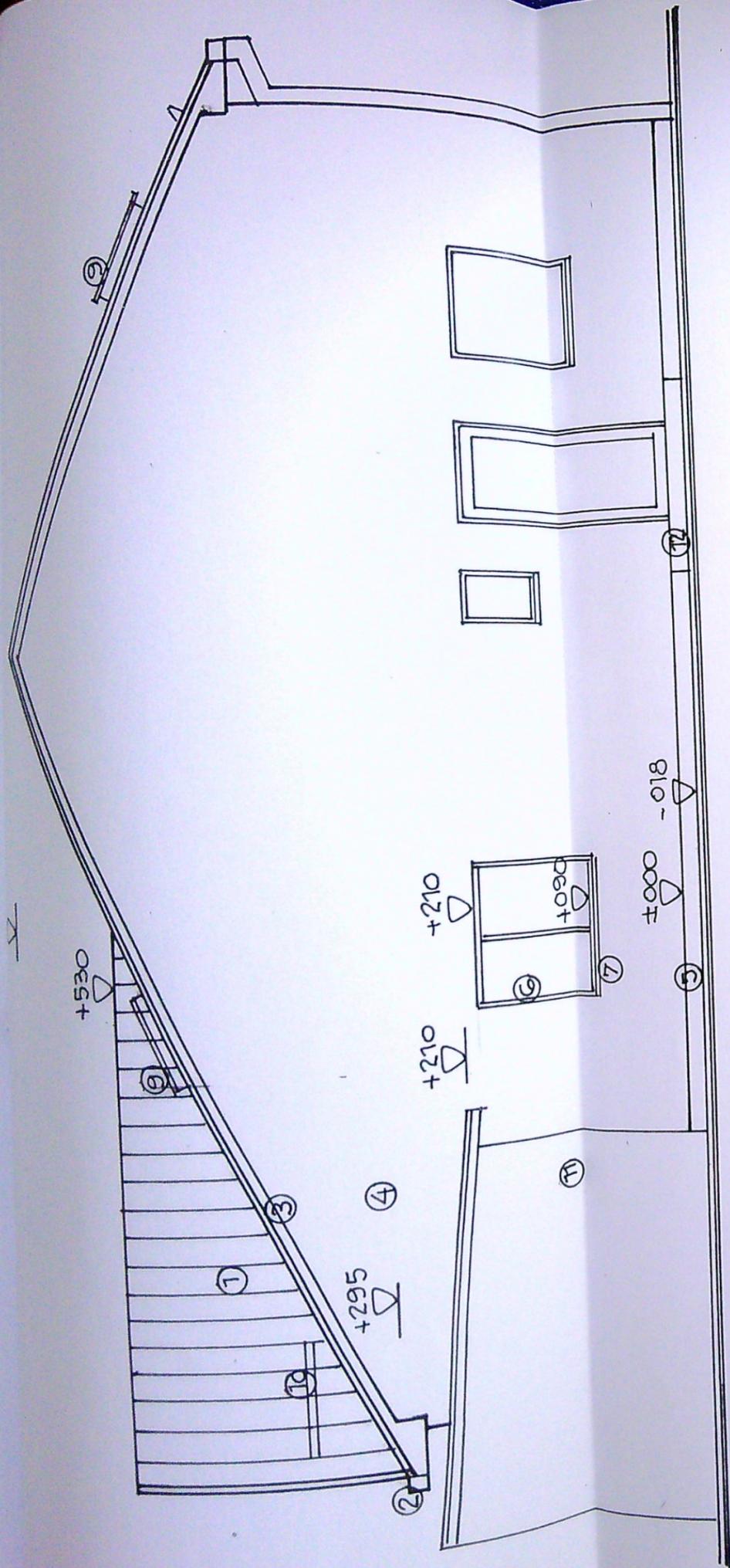
FINISAJE EXTERIOARE

- 1 - INVELITOARE TABLA / rosu-brun ; 2 - JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120 mm/ brun ;
- 3 - PAZIE LEMN RASINOASE / maro ; 4 - PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb- galbui ; 5 - SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; 6 - TIMPLARIE PVC/ alb cu geam clar ; 7 - GLAF PVC / alb ; 8 - BALUSTRADA METALICA DECORATIVA ; 9 - FERESTRE DE ACOPERIS tip Velux ; 10 - PARAZAPEZI METALICE ; 11 - INCHIDERI DIN PLACI OSB+ VOPSITORIE ULEI/ alb galbui ; 12 - TREAPTA DIN BETON

CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA
Scara: 1:50	Beneficiar: NICOLA PAUL SI NICOLA MARIANA
Data: 07.07.2021	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M - LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE - Jud. Dolj, mun. Craiova Str. Iuliu, nr. 29 Y ( fost str. Comuna nr. 6 )
	Titlu planasa: FATADA PRINCIPALA - EST FATADA LATERALA STINGA - SUD

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
00028  
Adriana  
CISMARU  
Arhitect cu drept de semnatura

MARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
1727 URE ACORDARE  
879 din 20 21



**FINISAJE EXTERIOARE**

- 1 - INVELITOARE TABLA / rosu-brun ; 2 - JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120 mm/ brun ;
- 3 - PAZIE LEMN RASINOASE / maro ; 4 - PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb-galbui ; 5 - SOCLU
- CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; 6 - TIMPLARIE PVC/ alb cu geam clar ; 7 - GLAF PVC / alb ; 8 -
- BALUSTRADA METALICA DECORATIVA ; 9 - FERESTRE DE ACOPERIS tip Velux ; 10 - PARAZAPEZI
- METALICE ; 11 - INCHIDERI DIN PLACIOSB+ VOPSITORIE ULEI /alb galbui ; 12- TREAPTA DIN BETON

V	SI	SE	PF	DE
---	----	----	----	----

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
00028  
Adriana  
CISMARU  
Arhitectură de construcții

JUDETUL BOLU  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHEMARE  
Anexa la autorizația de construcție  
Nr. 897 din 20 11

PRINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/ DATA
	Beneficiar: NICOLA PAUL SI NICOLA MARIANA
Pr. nr. 1570A/ 2020	Faza CU, D PTH
Titlu proiect 1:50	CONSTRUIRE LOCUINTA P+M - LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE, jud. Dolj, mun. Craiova Str. nr. 29 Y (fost. str. Cornului nr. 6)
ata: 07. 11	Titlu planșă FATADA POSTERIOARA - VEST FATADA LATERALA DREAPTA - NORD